



COMUNE DI SOMMATINO
Città delle Zolfare
(Provincia di Caltanissetta)



MEMORIA, CULTURA,
QUALITÀ DELLA VITA
COMUNE DI
SOMMATINO
CITTÀ DELLE ZOLFARE

AVVISO PUBBLICO

**INTERVENTI URGENTI IN AREE URBANE IN STATO DI ABBANDONO DIRUTE O PERICOLANTI
PER MOTIVI IGIENICO SANITARI, PUBBLICA INCOLUMITÀ E DECORO URBANO**

IL SINDACO

VISTI gli artt. 50 e 54 del D.L. n° 267 del 18/08/2000 che attribuisce al Sindaco competenze e funzioni di Ufficiale del Governo;

VISTA la Legge n° 833/78, istitutiva del servizio sanitario locale, nella quale lo stesso è individuato come Autorità Sanitaria Locale;

ACCERTATO che varie parti del tessuto urbano presentano immobili abbandonati con evidenti fenomeni di degrado tali da generare grave pregiudizio alla pubblica incolumità e decoro cittadino;

PERVENUTI svariati solleciti da parte di cittadini che invitano l'Amministrazione Comunale ad ingiungere i proprietari degli immobili fatiscenti ad eseguire i necessari interventi di messa in sicurezza e pulizia dei luoghi, divenuti spesso malsani, ricettacolo di erbe infestanti, covo di animali randagi e grossi roditori;

PRESO ATTO che il Responsabile dell'A.S.P. 2 di Sommatino, in vari sopralluoghi esperiti a seguito di segnalazioni dei cittadini, ha ravvisato anche condizioni contingibili di particolare gravità rappresentando urgenza d'intervento;

RITENUTO che possano rinvenirsi anche materiali di risulta e rifiuti speciali da conferire in apposita discarica;

RILEVATO che buona parte di tali immobili sono prospicienti luoghi pubblici anche di notevole traffico, pedonale e veicolare, in particolare sulla stretta viabilità del tessuto storico, con elementi pericolanti e ammalorati le cui condizioni, per progressivo processo di degrado dovuto alla vetustà dei manufatti, all'azione continua degli agenti atmosferici e infiltrazioni meteoriche, possono creare dissesti sostanziali e improvvisi cedimenti;

INVITA

I **proprietari di immobili urbani in abbandono e pessimo stato di conservazione**, a provvedere con urgenza alla rimozione e messa in sicurezza di ogni possibile condizione di pericolo alla pubblica incolumità, igiene e decoro urbano.

Trascorsi infruttuosamente **giorni 15 dal presente avviso** senza che siano state avviate procedure di messa in sicurezza dei predetti immobili, si procederà, con ordine di priorità, alle consequenziali azioni di rito previste in materia, previe apposite Ordinanze, con ogni derivante incombenza e spesa a carico dei proprietari in caso di azione sostitutiva della P.A. per non ottemperanza dei privati.

Qualora sussistano altresì, condizioni tali che i proprietari vogliano rinunciare e/o cedere il bene alla collettività, questi debbono provvedere a formalizzare, entro il suddetto termine, regolare istanza presso l'Ente per l'avvio delle procedure previste in materia, fatti salvi i necessari urgenti interventi di messa in sicurezza.

Sommatino, 15/12/2016

IL SINDACO
(f.to Dott. Salvatore Crispino Sanfilippo)